



## TRANSPORDIAMET

Lääne-Harju Vallavalitsus  
info@laaneharju.ee  
Rae tn 38  
76806, Harju maakond, Lääne-Harju  
vald, Paldiski linn

Teie 10.02.2026

Meie 11.02.2026 nr 7.1-2/26/987-4

### **Riigitee 8 Tallinna-Paldiski tee km 27,28 kaitsevööndis „Väljaotsa tee ehitusprojekt“ mahus kavandatud jalgteede osa kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonnas Lääne-Harju vallas Valkse külas riigitee nr 8 Tallinna-Paldiski tee km 27,28 kaitsevööndisse ning osaliselt riigitee alusele maale 8 Tallinn-Paldiski tee (katastritunnus 29501:007:0657) „Väljaotsa tee ehitusprojekt“ mahus projekteeritud jalgteede osa ehituse põhiprojekti (edaspidi projekt).

Märgime, et käesolevas projektis „Väljaotsa tee ehitusprojekt“ (koostaja EXTech Design OÜ, töö nr 2124) käsitletud Väljaotsa tee L1 (43101:001:1707) ja Väljaotsa tee L2 (43101:001:1708) kinnistutel paiknevatele sõidu- ja kõnniteedele on 25.05.2023 väljastatud ehitusluba (nr 2312271/04222) ning need on välja ehitatud.

Ehitusluba on väljastamata jalgteele, mis paikneb Väljaotsa jalgteel (43101:001:1706) ja riigi omandis oleval 8 Tallinn-Paldiski tee (29501:007:0657) kinnistul.

Võttes aluseks [ehitusseadustiku](#) (edaspidi EhS) § 99 lg 3 **kooskõlastame** EXTech Design OÜ koostatud töö nr 2124 „Väljaotsa tee ehitusprojekt“ **jalgteede osa** ja anname EhS § 70 lg 3 alusel nõusoleku riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvalekaldumiseks.

Kirjale on lisatud projekti asendiplaan, IKÕ plaan ja seletuskiri (lisad).

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgnevate nõuetega.

1. Jalgteede rajamiseks riigitee alusele maale (29501:007:0657) on vajalik sõlmida Transpordiameti maade osakonnaga notariaalne isikliku kasutusõiguse seadmise leping. Selleks palume kohalikul omavalitsusel täita taotluse blankett „Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus“ <https://transpordiamet.ee/riigiteede-juhendid#kergliiklusteed>
2. Jalgteede ehitamiseks väljastab tee **ehitusloa kohalik omavalitsus** EhS § 39 lg 1 ja § 101 lg 1 alusel. **Ehitusloa saab väljastada peale notariaalse isikliku kasutusõiguse lepingu sõlmimist.** Palume kaasata meid ehitusloa menetlusse.
3. 30 päeva enne ehitustööde algust tuleb esitada Transpordiametile EhS § 43 lg 2 kohane ehitamise alustamise teatis.

4. Koos ehitamise alustamise teatisega on vajalik esitada meile kooskõlastamiseks ehitusaegse liikluskorralduse projekt vastavalt majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“.
5. Kõik taotlused/dokumendid esitada elektrooniliselt [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee) .

Me ei tee kooskõlastusmenetluse mahus projektile ekspertiisi ega vastuta projekti võimalike puuduste eest riigitee alusel maal ja kaitsevööndis. Me ei võta kohustusi jalgte ehitamiseks, omanikujärelevalve teostamiseks ega hooldamiseks.

Käesolev kiri on projekti lahutamatu osa, mis kehtib kaks aastat allkirjastamise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Joonsaar  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: asendiplaan, IKÕ plaan, seletuskiri

Merike Joonsaar  
58627078, [Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee](mailto:Merike.Joonsaar@transpordiamet.ee)